

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
জোনাল সেটেলসেন্ট অফিসারের কার্যালয়, ঢাকা
২৮, শহীদ জাফরউদ্দিন আহমেদ সরণী
তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮।

স্মারক নং-৩১.০৩.২৬৯২.০২২.৫৮.০০২.১২-

তারিখ: ১০/১২/১৫ খ্রিঃ

বিষয়: ঢাকা জোনাল জমির শ্রেণী বিন্যাস প্রতিবেদন।

সূত্র: জমি মন্ত্রণালয়ের ১১/০৮/১৫ খ্রিঃ তারিখের ৩১.০৩৬.০৪৯.০০০০.১১.১৪-৩০০ নং স্মারক।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রস্থিত স্মারকের আলোকে ঢাকা জোনাল সি.এস. এ.এ ও আরএস জরিপের রেকর্ড পর্যালোচনা করে ইতোপূর্বে জমি যে যে শ্রেণীর অন্তর্ভুক্ত হয়েছে এবং বর্তমান জরিপের শ্রেণী বিন্যাসসহ সকল শ্রেণীর নাম নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদান করা হলোঃ

ক্রমিক	প্রস্তাবিত শ্রেণী	ক্রমিক	প্রস্তাবিত শ্রেণী	ক্রমিক	প্রস্তাবিত শ্রেণী
০১	ডিপো	৩৩	কমিউনিটি সেন্টার	৬৫	সেনানিবাস
০২	ডাকঘর	৩৪	অবরুদ্ধান	৬৬	কেন্দ্রাটীর
০৩	ডাক বাংলো	৩৫	ক্রম	৬৭	শৌচাগার
০৪	টিস:	৩৬	শস্যান	৬৮	কেন্দ্রা
০৫	হিমাগার	৩৭	লাইট হাউজ	৬৯	রেলপথ
০৬	পিঞ্জা	৩৮	রাপ্তা	৭০	রেল স্টেশন
০৭	সিকড়ি জমি	৩৯	যাদুঘর	৭১	বেড়িবীথ
০৮	সিনেমা হল	৪০	এতিমখানা	৭২	ছাত্রাবাস
০৯	শিশু সড়ন	৪১	মন্দির	৭৩	ছাপা খানা
১০	শিশু একাডেমি	৪২	খেলার মাঠ	৭৪	ছনাখোলা
১১	মিলনায়তন	৪৩	সাকার	৭৫	চাপা
১২	ডিটা	৪৪	মার্কেট	৭৬	চা বাগান
১৩	বিভিডার ক্যাম্প	৪৫	মৎস খামার	৭৭	চাষিনাভিটি
১৪	বিশ্রামাগার	৪৬	মসজিদ	৭৮	ঘাট
১৫	বিল	৪৭	পর্যবেক্ষা	৭৯	ঘাট
১৬	বিমান বন্দর	৪৮	সমসাহ মাঠ	৮০	হালট
১৭	ফিলিং স্টেশন	৪৯	পথ	৮১	হাওর
১৮	ফিফী	৫০	নালা	৮২	পলি
১৯	টাওয়ার	৫১	নালা	৮৩	সার্কিট হাউজ
২০	ট্রাক টার্মিনাল	৫২	ইটখোলা	৮৪	সংসদ ভবন
২১	জলকল	৫৩	ময়নজুর্গী	৮৫	পাক: রাস্তা
২২	গ্যাস কেন্দ্র	৫৪	ইউনিয়ন পরিষদ	৮৬	সুইস গেট
২৩	খাল	৫৫	নদী	৮৭	পান বড়জ
২৪	খামার	৫৬	অফিস	৮৮	প্যান পাম্প
২৫	কাটা রাস্তা	৫৭	আশ্রয় কেন্দ্র	৮৯	কালিবাড়ী
২৬	কারাগার	৫৮	আদালত	৯০	জেনাখানা
২৭	কারখানা	৫৯	ডোক	৯১	পরিবার কল্যাণ কেন্দ্র
২৮	শহীদ মিনার	৬০	হোটেল	৯২	বালুচর
২৯	কসাই খানা	৬১	গোপট	৯৩	মিষ্ণু জল
৩০	কীলবাড়	৬২	বাজার	৯৪	বাড়ী
৩১	বাগান	৬৩	গ্যাস টার্মিনাল	৯৫	বন
৩২	বাংক	৬৪	বায়োগার	৯৬	পুঁশিলা পাইন

ক্রমিক	প্রকারবিত্ত শ্রেণী	ক্রমিক	প্রকারবিত্ত শ্রেণী	ক্রমিক	প্রকারবিত্ত শ্রেণী
৯৭	পুকুর	১২১	পুকুর পাড়	১৪৫	পতিত
৯৮	পাম্প হাউজ	১২২	পাঠাগার	১৪৬	পতীর নলকূপ
৯৯	পাওয়ার হাউজ	১২৩	গ্যাস সাইন	১৪৭	পশু হাসপাতাল
১০০	টিকাবার্ড	১২৪	পেট্রোল পাম্প	১৪৮	শৌ. মন্দির
১০১	গোশা বাজার	১২৫	টেক	১৪৯	পোডাউন
১০২	খেয়া খাট	১২৬	বেতার কেন্দ্র	১৫০	কেবীঘাট
১০৩	প্রেস ক্লাব	১২৭	শোকান	১৫১	ক্রীড়া প্রতিষ্ঠান
১০৪	স্থান্য কেন্দ্র	১২৮	দরগা	১৫২	খানা
১০৫	ইপিএমড	১২৯	সড়ক	১৫৩	সমাদি
১০৬	পার্ক	১৩০	গ্যাস ফিল্ড	১৫৪	প্রশিক্ষণ কেন্দ্র
১০৭	চণ্ডাল	১৩১	দেবালয়	১৫৫	বিধ বিদ্যালয়
১০৮	মাগসা	১৩২	সেতু	১৫৬	ফিশন
১০৯	স্টেডিয়াম	১৩৩	ফায়ার সার্ভিস	১৫৭	গজারি বন
১১০	হাসপাতাল	১৩৪	গৃহ গ্রাম	১৫৮	জেলা পরিষদ
১১১	বোরো	১৩৫	মহাসড়ক	১৫৯	ফুটপাথ
১১২	আইল্যান্ড	১৩৬	ফোন	১৬০	রানওয়ে
১১৩	দিঘীর পার	১৩৭	সুইমিংপুল	১৬১	আবাসিক হোটেল
১১৪	টিফিনা খানা	১৩৮	লাইব্রেরী	১৬২	নর্সারী
১১৫	মাকুসপন	১৩৯	পানির টাঙ্ক	১৬৩	পাওয়ার স্টেশন
১১৬	সীড স্টোর	১৪০	গ্যাবের	১৬৪	বারাক
১১৭	গুরু দুয়ারা	১৪১	স্কুল	১৬৫	কলেজ
১১৮	আগ্রস	১৪২	হাটী নিবাস	১৬৬	ফান্সা
১১৯	হাইদ	১৪৩	পয়স্বী ভূমি	১৬৭	স্ট্রিটন কবরস্থান
১২০	শৌন্দ মন্দির	১৪৪	নদীর পাড়	১৬৮	উপজেলা পরিষদ

০২। এখানে উল্লেখ যে, যেহেতু সার্বভৌম প্রচলিত ডিজিটাল জরিপ কার্যক্রমের জন্য ডিজিটাল সিস্টেমে ৪২টি শ্রেণীর ডিজিটাল কোড অনুমোদন করা হয়েছে। বিধায় বিদ্যমান মোট ১৬৮টি জমির শ্রেণী হতে অবশিষ্ট (৪২টি ব্যতীত) ১২৬টি শ্রেণী ডিজিটাল কোড প্রদর্শন করা আবশ্যিক।

০৩। ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের অধীন অন্যান্য জেন হতে প্রাপ্ত জমির শ্রেণীর তুলনামূলক বিশ্লেষণ করে প্রযোজ্য ক্ষেত্রে জমির অধিক শ্রেণী প্রদত্ত করা যেতে পারে। কেননা বাস্তবে একই প্রকৃতির জমি বিভিন্ন এলাকায় স্বাধীন ভাবে ভিন্ন ভিন্ন নামে নামকরণ করা হয়েছে।

০৪। ইহা মহোদয়ের সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হলো।

সিনিয়র সচিব
ভূমি মন্ত্রণালয়
বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ জনাব মোঃ রফিকুল ইসলাম, উপ-সচিব, জরিপ শাখা-২

(মোঃ মোরাজ্জম হোসেন)
(হুগুসচিব)
জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার
ঢাকা।

ফোনঃ (০২) ৯১৩ ১৫৭৩